

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	06	2018
Организация	<u>Акционерное общество "Полянка"</u>	ИНН	08230805		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	7706722811		
Вид экономической деятельности	<u>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</u>	по ОКОПФ / ОКФС	68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	<u>Москва г, Полянка Б. ул, дом № 9</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	672	924	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 633	4 935	3 793
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	274 630	274 380	256 580
	Отложенные налоговые активы	1180	4 727	2 252	343
	Прочие внеоборотные активы	1190	830 343	599 494	158 105
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1191	830 343	599 494	158 105
	Итого по разделу I	1100	1 115 004	881 984	418 821
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	39 242	27 597	13 483
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	100 640	77 545	23 936
	Дебиторская задолженность	1230	1 088 380	95 295	70 408
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность связанная со строительством	1231	162 751	-	-
	Задолженность по договорам участия в долевом строительстве	1232	864 155	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	27 009	6 593	583
	Прочие оборотные активы	1260	612	748	-
	Итого по разделу II	1200	1 255 884	207 778	108 409
	БАЛАНС	1600	2 370 888	1 089 762	527 231

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	34 878	34 878	34 878
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	73 540	83 494	91 158
	Итого по разделу III	1300	108 418	118 372	126 036
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	226 487	266 715	25 055
	Кредиторская задолженность	1520	2 035 413	704 454	376 007
	в том числе:				
	Обязательства по Договорам участия в долевом строительстве	1521	1 646 969	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	133	133	133
	Прочие обязательства	1550	436	88	-
	Итого по разделу V	1500	2 262 469	971 390	401 195
	БАЛАНС	1700	2 370 888	1 089 762	527 231

Руководитель  **Назаров Вячеслав Петрович**
(подпись) (расшифровка подписи)

26 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2018
Организация	<u>Акционерное общество "Полянка"</u>	ИНН	08230805		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	7706722811		
Вид экономической деятельности	<u>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</u>	по ОКПОФ / ОКФС	68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	11	209
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11	209
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(21 997)	(2 856)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(21 986)	(2 647)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	15 162	10 836
	Проценты к уплате	2330	(5 245)	-
	Прочие доходы	2340	1 880	-
	Прочие расходы	2350	(2 240)	(424)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12 429)	7 765
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(1 260)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(11)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 475	(293)
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9 954)	6 211

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(9 954)	6 211
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Назаров Вячеслав
Петрович

(расшифровка подписи)

26 июля 2018 г.